



# Fraktion der BVBB-Wählergruppe Mitglieder & Sympathisanten

Matthias Stefke, Platanenweg 24 b, 15827 Blankenfelde, Tel./Fax 03379 / 200 172, Mobil: 0172/820 91 43, e-mail: M.Stefke@arcor.de

M.Stefke, Platanenweg 24 b, 15827 Blankenfelde

Gemeinde Blankenfelde-Mahlow

z.H. Herrn Ortwin Baier und Herrn Dr. Kalinka

Karl-Marx-Str. 4

15827 Blankenfelde

- vorab per e-mail + Fax -

Blankenfelde, 19. September 2010

## Anfragen zur 27. Sitzung der Gemeindevertretung am 23.09. 2010

Sehr geehrter Herr Baier, sehr geehrter Herr Dr. Kalinka,

unter Bezugnahme auf § 5 der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung Blankenfelde-Mahlow stelle ich die nachfolgenden Anfragen:

### 1. Kasernengelände Jühnsdorfer Weg

- a) Wie steht der Bürgermeister der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow zu der Nutzung der ehem. Kasernengebäude am Jühnsdorfer Weg in Blankenfelde-Mahlow als Wohnunterkunft für Bauarbeiter bzw. mittlerweile als öffentliches Beherbergungsgewerbe ?
- b) Existiert für die Gebäude auf dem ehem. Kasernengebäude am Jühnsdorfer Weg in Blankenfelde-Mahlow eine Umnutzungsgenehmigung zu Wohnzwecken?
- c) Ist darüberhinaus ggf. eine weitergehende Genehmigung für ein Beherbergungsgewerbe (Pension/Hotel) erforderlich und in diesem Fall erteilt worden?

#### Falls ja:

- wann wurden sie erteilt? (bitte zu b) + c) getrennt beantworten)
- aufgrund welcher (Planungs- und/oder baurechtlicher) Grundlage ist die Wohnnutzung bzw. Nutzung als Pension/Hotel genehmigt worden?

d) Ist die Gemeinde Blankenfelde-Mahlow vor Erteilung der Genehmigungen gehört worden?

**Falls ja:**

- Welche Stellungnahmen hat die Gemeinde hierzu abgegeben und von wann datiert sie?

e) Welche rechtlichen Möglichkeiten hätte die Gemeinde, gegen die Nutzung zu Wohnzwecken bzw. Nutzung als öffentliches Beherbergungsgewerbe vorzugehen?

f) Hatte die Gemeinde - wie vor Jahren öffentlich angekündigt - eine Strafanzeige beim Landkreis gegen die Wohnnutzung gestellt?

**Falls ja:**

- Von wann datiert diese Anzeige?

- Wie war die Reaktion seitens des Landkreises darauf?

## **2. Mitgliedsbeiträge für die Schutzgemeinschaft der Umlandgemeinden e.V.**

Unter welchem Budgetbereich/Produktbereich/Produktgruppe/Produkt sind seit Einführung der Doppik im Haushalt die Beiträge der Gemeinde für die Schutzgemeinschaft der Umlandgemeinden e.V. etatisiert und wo wurden sie vor Einführung der Doppik im Haushalt ausgewiesen?

## **3. Rechtskosten der Gemeinde Blankenfelde-Mahlow**

In welcher Höhe sind der Gemeinde für die Jahre 2007, 2008, 2009 und bis zum 31. August 2010 Rechtskosten entstanden? (bitte nach Jahresscheiben einzeln nennen)

Welche Kosten beinhalten die genannten Beträge?

## **4. evangelische Grundschule/Kita der Hoffbauer Stiftung in der Berliner Straße /OT Mahlow**

Wann, in welchem Gremium und mit welcher Beschlussvorlage ist die Entscheidung, gemeindliche Grundstücksflächen an die Hoffbauer Stiftung/Ochs GmbH zu verpachten, getroffen worden?

Mit welchem Datum ist der Pachtvertrag mit wem geschlossen worden? \*

Wie hoch ist die monatliche Pacht für welche Grundstücksgröße? \*

\* Antwort im n.ö. Teil

## **5. Einbau von Schallschutzmaßnahmen in den sensiblen Einrichtungen unserer Gemeinde**

Wer trägt die Kosten für die Bauvorbereitung, Baudurchführung und Bauüberwachung für den Einbau von Schallschutzmaßnahmen in den sensiblen Einrichtungen unserer Gemeinde?

Erhält die Gemeinde eine finanzielle Erstattung für die ausgebauten Fenster?

**Falls ja:**

In welcher Höhe?

**gez.  
Matthias Stefke**